



Julka Bandić <julka.bandic@gmail.com>

Izjava o pokretninama Parola jdoo

1 poruka

Marina Lesar <marinalesar@gmail.com>

27. siječnja 2023. u 19:35

Prima: Julka Bandić <julka.bandic@gmail.com>

Ja, Marina Lesar Furgala

dajem ovu IZJAVU

vezano za pokretnu i nepokretnu imovinu tvrtke Parola jdoo, kao i za imovinu tvrtke Parola jdoo koja je služila kao zalog za dug Poreznoj upravi Osijek, te na kojoj je zasnovano založno pravo.

Tvrtka Parola jdoo je u svom posjedu u restoranu Zelengaj (Fish&Fresh) u Opatiji početkom 2020. godine u veljači (netom prije korone) za vrijeme svog aktivnog rada (Valentinovo, Dora) imala pokretnu imovinu u vrijednosti cca 200 tisuća eura koja se sastojala od profesionalne kuhinje koja je bila vezana isključivo za taj objekat sa desetak hladnjaka odnosno zamrzivača, profesionalne perilice suđa na traku, dva štednjaka, tri roštilja (od kojih je jedan bio lava), više rashladnih pultova, krusne pizza peći, pizza rashladnog pulta, dvije mješalice za tijesto, konvektomata, profesionalne nape od cca 6 kvadrata, cca 150 stolova i cca 350 stolica, 2 računala sa dodatnom opremom, plinskih boca, par metara drva za pizza peć, 20 kreveta, madraca, ormara, televizora u pomoćnim prostorijama, budući su neki djelatnici spavali u sobama koje smo improvizirali, 4-5 hladnjaka za piće u šanku, perlice čaša, nadzornih kamera, pojačala, zvučnika, razglasa, preko 120 lusteri sa štednim led žaruljama, te antiknog namještaja velike vrijednosti iz cca 1930. godine. Uz navedeno je u lokalu ostalo i sve posuđe, lonci, pribor, čaše, tanjuri, beštek, usisavač i perilica rublja, skupocjene slike, zavjese kao i ručno izrađena polica za vino za 300-400 boca. Također je ostalo sve meso, namirnice, brašno, piće, kava, ambalaža.

Na terasi objekta u vrtu (koja je prema Jutarnjem listu proglašena najljepšom terasom na Jadranu) ostala također ručno rađena identična polica za vina za 300-400 boca, kao i pergola tenda koja je vrlo skupocjena.

U navedeno vrijeme je otkazan ugovor svim zakupoprimcima Liburnije zbog promjene vlasničke strukture te smo svi dobili rok za napuštanje objekata i predaju i posjed.

Istovremeno smo potegnuli zamolbu da nam se omogući rad do isteka ugovora budući je ugovor poštivan cijelo vrijeme zakupa, ali je u tekućim danima došlo do pandemije korone i naglo preko noći je prekinut rad ugostiteljskim objektima, pa tako i rad Zelengaja te je u objektu ostalo sve gore navedeno, možda i koja stvar više, kao i sve namirnice u hladnjacima u nadi da će zatvaranje trajati koji dan samo.

Kako je pandemija potrajala, a Liburnija nije pristala na ostanak do isteka ugovora, dobili smo poziv da iselimo sve stvari do određenog iz objekta. Zbog nemogućnosti kretanja van županije odnosno mjesta boravka, iz Osijeka nismo bili u mogućnosti otići po stvari, a također ih u tako kratkom roku ne bi imali gdje skladištiti zbog velike količine stvari koja je gore navedena. U međuvremenu je Liburnija postavila zaštitare da čuvaju objekat i zabrane nam iznošenje stvari van, budući je dospjela jedna mjesečna zakupnina koju nismo platili iz razloga što nismo uspjeli nastaviti pandemijom naglo prekinuti rad.

Bivši suprug je gospođu koja je vodila lokale u najmu za Liburniju zvao iz Osijeka te je tražio da dođe u posjed stvari budući je vrijednost istih bila cca 200 tisuća eura, na što je ista odgovorila da ne može dok ne plati najam za taj mjesec kao i njihove troškove zaštitara koji čuvaju objekat do rušenja od strane Liburnije, a da će sve stvari biti prebačene u neko skladište te ćemo biti zaduženi i za plaćanje najma tog skladišta po danu. Gospođa je upozorena telefonski da je nad većinom imovine u lokalu založno pravo Porezne uprave Osijek te da su stvari u pravilu njihovo vlasništvo do otplate ugovora o dugu poreza.

Ni to nije promijenilo stanje te nikada nisam došla u posjed niti jedne stvari od gore navedenih, samo jednom sam pozvana da preuzmem škrinje s mesom (lokacija mi nije rečena) i to nakon dužeg vremena jer je to kvarljiva roba (nisam preuzela ništa).

Imamo saznanja prema osobama koje su obilazile okolo lokala i prenosile nam informacije da su zaštitari i radnici Liburnije pojele i popili sto su mogli, a vjerojatno su dio imovine i odnijeli kući jer je lokal napušten sa svom postojećom opremom u trenutku rada.

U svako ponovno otvaranje lokala Zelengaj početkom godine se ulazi 15-Ak tisuća eura jer se treba obnoviti pokidano, razbijeno, okreciti, servisirati aparate...tijekom siječnja 2020. je to sve napravljeno i lokal je u početkom veljače 2020. godine ponovno otvoren za tekuću sezonu.

Do dana današnjeg nemam konkretnih saznanja gdje se stvari nalaze, u kakvom stanju, te u kojim količinama.

Protekom vremena, a i radi svojih težih zdravstvenih problema, možda sam neke stvari zaboravila navesti, no smatram da sam navela sve ili skoro sve.

Sve stvari koje su dane u zalog Poreznoj upravi, a i ostale stvari su naglim prekidom rada zbog pandemije ostale u